

Информационное письмо
Публичное акционерное общество «Трехгорная мануфактура»

Уважаемый акционер!

«20» апреля 2026 года в ПАО «ТГМ» от Акционерного общества «Приоритет» (ОГРН 1217700281480, ИНН 9710090171, далее – АО «Приоритет», Приобретатель) поступило Обязательное предложение о приобретении эмиссионных ценных бумаг ПАО «ТГМ» (далее – «Обязательное предложение») в соответствии со ст. 84.2 Федерального закона от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее – Закон).

В соответствии с абзацем 2 пункта 1 статьи 84.3 Закона об акционерных обществах Наблюдательный совет Общества рассмотрел условия Обязательного предложения и рекомендовал акционерам Общества принять Обязательное предложение.

Обязательное предложение содержит следующие основные условия:

Предлагаемая цена приобретения акций составляет:

- - 3 424,35 (Три тысячи четыреста двадцать четыре) рубля 35 (тридцать пять) копеек за 1 (Одну) обыкновенную акцию;
- - 3 424,35 (Три тысячи четыреста двадцать четыре) рубля 35 (тридцать пять) копеек за 1 (Одну) привилегированную акцию.

Дата истечения срока принятия Обязательного предложения (дата, не позднее которой заявление о продаже акций должно быть получено Регистратором ПАО «ТГМ» – АО «МРЦ») – 29 июня 2026 года включительно.

- Оплата акций будет производиться АО «Приоритет» в течение 17 календарных дней с момента окончания срока принятия Обязательного предложения (т.е. не позднее 17 июля 2026 года включительно) денежными средствами. В Обязательном предложении не предусмотрены альтернативные способы оплаты акций.

Для обеспечения исполнения обязательств АО «Приоритет» (Принципал) по Обязательному предложению ПАО «БАНК УРАЛСИБ» ОГРН 1020280000190, ИНН 0274062111 (Гарант) выдало банковскую гарантию № 9991-071/00210/0001 от 11.09.2025, на условиях, предусмотренных Изменением №1 от 01.04.2026, на сумму 6 065 400 483,60 (Шесть миллиардов шестьдесят пять миллионов четыреста тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 60 (шестьдесят) копеек, в соответствии с которой Гарант принимает на себя обязательство уплатить по первому письменному требованию бенефициара цену продаваемых бенефициаром акций, определяемую в соответствии с условиями обязательного предложения, в случае неисполнения Принципалом обязанности оплатить в срок, в соответствии с условиями Обязательного предложения, приобретаемые Акции. Бенефициаром является любой акционера Общества, принявший обязательное предложение и направивший в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и условиями Обязательного предложения, заявление о продаже принадлежащих ему акций Принципалу. Банковская гарантия действует по 31.03.2027 года (включительно).

Порядок принятия Обязательного предложения акционерами, зарегистрированными в реестре акционеров ПАО «ТГМ»

В случае если Вы решите принять Обязательное предложение, Вам необходимо совершить последовательно все нижеприведенные действия.

Заполните заявление о продаже акций (далее - «Заявление»). Во избежание ошибок, связанных с составлением Заявлений, рекомендуется использовать форму Заявления, приведенную в Приложении 1 к данному информационному письму.

Заявление может быть направлено по почте или представлено лично в часы приема регистратору ПАО «ТГМ» - Акционерному обществу «Межрегиональный регистраторский центр» (АО «МРЦ») по адресу: 101000, г. Москва, Подсосенский пер., дом 26, стр.2. АО "МРЦ" или по адресу любого филиала АО «МРЦ», указанного в сети Интернет по адресу: <http://www.mrz.ru/company/branches/>.

Обращаем Ваше внимание, что Заявления должны быть получены по указанному адресу в срок до 29 июня 2026 года (включительно). Все поступившие по указанным выше адресам в срок по 29 июня 2026 года (включительно) Заявления считаются полученными 29 июня 2026 года. Акционерам рекомендуется обеспечить направление (передачу) Заявлений заблаговременно до истечения указанного срока.

В соответствии с пунктом 11.5.2 Правил ведения реестров владельцев эмиссионных ценных бумаг (редакция № 3), размещенных на сайте Регистратора (далее – Правила), заявление владельца ценных бумаг, зарегистрированного в реестре акционеров ПАО «ТГМ», о продаже ценных бумаг подается

Регистратору путем направления по почте либо вручения под роспись документа в письменной форме, подписанного владельцем ценных бумаг.

В заявлении о продаже ценных бумаг должны быть указаны сведения, позволяющие идентифицировать владельца ценных бумаг, вид, категория (тип) и количество ценных бумаг, которые их владелец согласен продать лицу, направившему обязательное предложение, а также выбранная форма их оплаты.

Сведения, позволяющие идентифицировать владельца ценных бумаг, должны содержать:

- в отношении физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, и его адрес;

- в отношении российского юридического лица - полное наименование, сокращенное наименование (если имеется), а также либо международный код идентификации юридического лица, либо основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации в качестве юридического лица (дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года), адрес юридического лица;

- в отношении иностранного юридического лица - наименование (на иностранном языке), а также либо международный код идентификации юридического лица, либо номер, присвоенный юридическому лицу в торговом реестре или ином учетном регистре государства, в котором зарегистрировано такое юридическое лицо, и дата государственной регистрации юридического лица или присвоения номера, адрес юридического лица;

- в отношении иностранной организации, не являющейся юридическим лицом в соответствии с правом страны, где эта организация учреждена, - наименование, а также ее адрес, иные регистрационные признаки в соответствии с правом страны, где эта организация учреждена.

Регистратор вправе проверить в поступивших документах:

- наличие и соответствие сведений, указанных в заявлении, позволяющих идентифицировать предъявившего заявление владельца ценных бумаг, а также указанного в нем количества акций каждой категории (типа) и иных необходимых сведений, данным реестра;

- соответствие подписи владельца ценных бумаг, зарегистрированного в реестре, в заявлении/отзыве подписи в анкете зарегистрированного лица, имеющейся у регистратора, а также осуществление проверки полномочий в случае подписания заявления/отзыва представителем владельца ценных бумаг, зарегистрированного в реестре (пункт 11.5.4. Правил)

В случае если Заявление подписывается лично акционером - физическим лицом, ранее предоставившим Регистратору копию паспорта, анкету зарегистрированного лица (с момента предоставления которой прошло не более 1 года), содержащую актуальные (на дату подачи Заявления) данные для его идентификации, реквизиты банковского счета и др., предоставление иных документов, кроме Заявления, не требуется.

В случае если акционером - физическим лицом ранее не предоставлялась анкета зарегистрированного лица, либо данные, содержащиеся в ранее предоставленной анкете, изменились, одновременно с Заявлением должна быть предоставлена вновь оформленная анкета зарегистрированного лица и иные необходимые документы.

Порядок внесения изменений в информацию лицевого счета, а также форма анкеты зарегистрированного лица размещены на сайте Регистратора по адресу: <http://www.mrz.ru/>.

Изменение анкетных данных, в том числе банковских реквизитов, может быть осуществлено по месту нахождения регистратора АО «МРЦ» как в центральном офисе, так и по месту нахождения филиалов АО «МРЦ».

В случае если Заявление подписывается уполномоченным представителем акционера, к Заявлению должна быть приложена доверенность или иной документ, удостоверяющий соответствующие полномочия лица, подписавшего Заявление от имени акционера. При этом доверенность от имени акционера - физического лица должна быть совершена в нотариальной форме.

В соответствии с требованиями Регистратора ПАО «ТГМ» - АО «МРЦ» - подпись уполномоченного представителя акционера - физического лица на Заявлении должна быть удостоверена нотариально, за исключением случая подписания Заявления уполномоченным представителем в присутствии сотрудника Регистратора.

Доверенность, выданная акционером, являющимся физическим лицом - нерезидентом, должна быть легализована в установленном порядке (либо апостилирована). Также рекомендуется, чтобы доверенность, выданная акционером, являющимся иностранным юридическим или физическим лицом, была легализована в установленном порядке (либо апостилирована). Доверенность, составленная на иностранном языке, должна быть предоставлена совместно с нотариально заверенным переводом на русский язык.

При личном представлении Заявления акционером или его уполномоченным представителем лицо, представляющее Заявление, обязано предъявить документ, удостоверяющий его личность.

Заявление от акционера - юридического лица, ранее предоставившего Регистратору полный комплект документов для открытия / внесения изменений в информацию лицевого счета подписывается единоличным исполнительным органом акционера - юридического лица и скрепляется печатью. Заявление может быть подписано представителем акционера - юридического лица, действующим на основании доверенности, с приложением оригинала либо удостоверенной нотариально копии доверенности, в этом случае подпись представителя на Заявлении должна быть удостоверена нотариально, за исключением случаев подписания Заявления представителем в присутствии сотрудника Регистратора.

В случае если акционер юридическое лицо не предоставил Регистратору полного комплекта документов для открытия/внесения изменений в информацию лицевого счета, либо данные, содержащиеся в ранее предоставленной анкете такого лица изменились, в адрес Регистратора необходимо представить полный комплект документов для открытия/внесения изменений в информацию лицевого счета (согласно раздела 1 Правил).

Документы иностранных юридических лиц должны быть удостоверены путем консульской легализации или проставлением апостиля, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

Порядок принятия Обязательного предложения акционерами, не зарегистрированными в реестре акционеров ПАО «ТГМ»

Заявление владельца ценных бумаг, не зарегистрированного в реестре акционеров общества, о продаже ценных бумаг направляется лицу, которое осуществляет учет его прав на акции ПАО «ТГМ» (номинальному держателю) в порядке, предусмотренном пунктом 3.1 статьи 76 Закона «Об акционерных обществах» для предъявления требования о выкупе акций обществом.

В этом случае Вам необходимо предоставить номинальному держателю соответствующее указание (инструкцию), которое дается в соответствии с правилами законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и должно содержать сведения о количестве акций каждой категории (типа), выкупа которых требует акционер, а также иную информацию, предусмотренную депозитарным договором и необходимую депозитарию для идентификации акционера, списания выкупаемых ценных бумаг со счета депо и перечисления акционеру денежных средств за выкупаемые у него в рамках Обязательного предложения ценные бумаги.

Действия номинального держателя по переводу продаваемых акций на счет ПАО «ТГМ»

Сведения о держателе реестра владельцев именных ценных бумаг ПАО «ТГМ»: Акционерное общество «Межрегиональный регистраторский центр», ОГРН 1021900520883, почтовый адрес: 101000, Российская Федерация, г. Москва, Подсосенский пер., дом 26, стр.2, лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг 24.12.2002г. №045-13995-000001 (бессрочно), телефон 8 (495) 234-44-70.

Внесение записи о переходе прав на продаваемые ценные бумаги к лицу, направившему обязательное предложение, осуществляется Регистратором Общества на основании распоряжения номинального держателя, зарегистрированного в реестре акционеров Общества, и выписки из отчета об итогах принятия Обязательного предложения.

Такое распоряжение номинальный держатель, зарегистрированный в реестре акционеров Общества, дает не позднее двух рабочих дней после дня поступления денежных средств на счет этого номинального держателя и выписки из указанного отчета. Внесение записи о переходе прав на продаваемые ценные бумаги к лицу, направившему обязательное предложение, является основанием для внесения номинальным держателем соответствующей записи по счетам депо клиента (депонента) без поручения (распоряжения) последнего.

Выплата денежных средств

Оплата приобретаемых акций Общества производится в течение 17 (Семнадцати) дней с момента истечения срока принятия Обязательного предложения в следующем порядке:

- оплата приобретаемых акций прежним владельцам, зарегистрированным в реестре акционеров ПАО «ТГМ», осуществляется путем перечисления денежных средств за выкупаемые акции на банковские счета таких владельцев, реквизиты которых имеются у Регистратора ПАО «ТГМ»;

- оплата приобретаемых акций прежним владельцам, не зарегистрированным в реестре акционеров ПАО «ТГМ», осуществляется путем перечисления денежных средств за выкупаемые акции на банковский счет номинального держателя акций, зарегистрированного в реестре акционеров ПАО «ТГМ».

Если при расчете размера денежных средств, подлежащих оплате акционеру за акции, в отношении которых им подано заявление о продаже, образуется дробное число с тремя и более знаками после запятой, то полученная сумма подлежит округлению до сотой части по правилам математического округления, которые сводятся к следующему:

- при значении третьего знака, следующего после запятой, от 5 до 9 включительно, вторая цифра, следующая после запятой, увеличивается на единицу, а третий и последующие знаки после запятой не учитываются;

- при значении третьего знака, следующего после запятой, от 0 до 4 включительно, вторая цифра, следующая после запятой, остается неизменной, а третий и последующие знаки после запятой не учитываются.

Исходя из положений статьи 226 Налогового Кодекса Российской Федерации лицо, направившее обязательно предложение, признается налоговым агентом, в связи с чем, при выплате акционерам денежных средств АО «Приоритет» обязано удерживать налог на доходы физических лиц в порядке, установленном действующим налоговым законодательством.

Положение п. 17.2 ст. 217 Налогового кодекса РФ устанавливает освобождение от обложения НДФЛ дохода, полученного физическими лицами от реализации акций российских организаций, при условии, что на дату реализации таких акций они непрерывно принадлежали физическому лицу на праве собственности или ином вещном праве более пяти лет.

Для подтверждения права на освобождение от обложения НДФЛ акционер должен предоставить АО «Приоритет» (123056, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, пер. Большой Кондратьевский, д. 4, к. 2, подв. 0, ком. 6), документ, подтверждающий срок непрерывного владения ценными бумагами ПАО «ТГМ» более 5-и лет.

В случае если Вы имеете право на освобождение от обложения НДФЛ дохода, полученного физическими лицами от реализации акций российских организаций, но не предоставили вышеуказанный документ, с Вас будет удержан налог в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

В случае, если срок владения акциями менее 5-и лет, в целях корректного исчисления налоговой базы и уплаты суммы налога, акционер может предоставить АО «Приоритет» (123056, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, пер. Большой Кондратьевский, д. 4, к. 2, подв. 0, ком. 6) документы, подтверждающие затраты на приобретение ценных бумаг.

В случае если Вы не предоставили вышеуказанные документы, с Вас будет удержан налог исходя из полной налоговой базы, без учета затрат на приобретение акций, в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

Также следует иметь в виду, что сумма причитающегося Вам платежа за акции может быть уменьшена на сумму комиссий, взимаемых Вашим банком при зачислении денежных средств на Ваш счет, в том числе комиссий при конвертации валюты Российской Федерации в иностранную валюту (для зачисления денежных средств на банковский счет в иностранной валюте), депозитарных и иных комиссий за услуги, предоставляемые депозитариями в соответствии с правилами соответствующего депозитария, учитывающего права на акции.

Лицо, направившее Обязательно предложение, не несет ответственность за невозможность зачисления денежных средств на банковский счет прежнего владельца акций/номинального держателя в установленный в настоящем Обязательно предложении срок в связи с непредставлением владельцем акций/номинальным держателем либо предоставлением неполных, недостоверных или недостаточных платежных реквизитов Регистратору ПАО «ТГМ» для перечисления денежных средств в оплату акций.

Оплата приобретаемых акций осуществляется исключительно в безналичном порядке. Расчет наличными денежными средствами не предусмотрен.

Дополнительная информация по вопросам Обязательно предложения

Дополнительную информацию по вопросам Обязательно предложения Вы можете получить по телефону: 8(495)730-63-11 доб. 214, контактное лицо: Щирцова Вероника, +7 (495) 935-71-85 доб.75 752, контактное лицо: Гаврилова Наталья.

Приложение: форма Заявления о продаже ценных бумаг при принятии добровольного или обязательно предложения.